



KULDĪGAS NOVADA DOME

Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301 tālr. 63322469 fakss 63341422 dome@kuldiga.lv www.kuldigasnovads.lv

**KULDĪGAS NOVADA DOMES SĒDES
PROTOKOLS**

Kuldīgā

2026. gada 29. janvārī

Nr. 1

[..]

74. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KULDĪGAS SILTUMTĪKLI", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KULDĪGAS ŪDENS", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" reorganizācijas uzsākšanu*

*Ziņo I. Astaševska**Izsakās I. Kaltniece, I. Astaševska*

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta desmitajā daļā noteikts, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi. Valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punkts cita starpā nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un tikai domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos. Savukārt minētā likuma 73.panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar ierakstiem komercreģistrā, Kuldīgas novada pašvaldība (*turpmāk arī - Pašvaldība*) ir vienīgā kapitāla daļu turētāja;

1. sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "SKRUNDAS KOMUNĀLĀ, SAIMNIECĪBA", reģistrācijas Nr.41203022001, juridiskā adrese Liepājas iela 5, Skrunda, Kuldīgas novads, LV-3326, kas nodrošina siltumapgādes (*NACE 35.30*) un ūdenssaimniecības (*NACE 36.00,37.00*) pakalpojumus, nekustamā īpašuma pārvaldīšanas, namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pakalpojumus (*NACE 68.20,68.32*) Kuldīgas novada Skrundas pilsētas un Skrundas, Rudbāržu, Raņķu un Nīkrāces pagastos, teritorijas uzturēšanu un labiekārtošanu (*NACE 81.29, 81.30*) Skrundas pilsētā un Skrundas pagastā, autoostas darbību Skrundā (*NACE 51.21*);
2. sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KULDĪGAS SILTUMTĪKLI", reģistrācijas Nr. 40003007890, kas nodrošina siltumapgādes pakalpojumus (*NACE 35.30*) noteiktā Kuldīgas novada administratīvajā teritorijā (Kuldīgā, Kuldīgas novadā - Kurmāles pagasta Priedaines ciemā, Rendas pagasta Rendas ciemā, Rumbas pagasta Mežvaldes ciemā, Padures pagasta Padures ciemā, Pelču pagasta Pelču ciemā, Vārmes pagasta Vārmes ciemā, Alsungas pagastā Alsungā);
3. sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KULDĪGAS ŪDENS", reģistrācijas Nr. 46103000234, kas nodrošina ūdenssaimniecības pakalpojumus (*NACE 36.00,37.00*) noteiktā Kuldīgas novada administratīvajā teritorijā (Kuldīgas

pilsētā, Kuldīgas novada pagastos - Gudenieku pagastā, Īvandes pagastā, Kabiles pagastā, Kurmāles pagastā, Laidu pagastā, Padures pagastā, Pelču pagastā, Rendas pagastā, Rumbas pagastā, Turlavas pagastā, Vārmes pagastā, Snēpeles pagastā, Ēdoles pagastā, Alsungas pagasta teritorijas daļā);

4. sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI", reģistrācijas Nr.56103000221, kas nodrošina nekustamā īpašuma apsaimniekošanu un pārvaldīšanu (*NACE 68.20, 68.32.*) (Kuldīgā un Kuldīgas novadā – Ēdoles, Gudenieku, Īvandes, Kabiles, Kurmāles, Laidu, Padures, Pelču, Rendas, Rumbas, Vārmes, Snēpeles, Turlavas, Alsungas pagastos), teritorijas uzturēšanu un labiekārtošanu (*NACE 81.29, 81.30*) Kuldīgas pilsētā, autoostas darbību (*NACE 51.21*).Kuldīgā.

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.panta pirmajai daļai, publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem.

Kuldīgas novada pašvaldība ir veikusi izvērtējumus par novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu SIA "SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA", SIA "KULDĪGAS SILTUMTĪKLI", SIA "KULDĪGAS ŪDENS" un SIA "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI". Veiktajā izvērtējumā par līdzdalības saglabāšanu SIA "SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" secināts, ka kapitālsabiedrības darbības jomas pārkļājas ar citām Kuldīgas novada pašvaldības kapitālsabiedrībām: siltumapgādes pakalpojumu jomā ar SIA "KULDĪGAS SILTUMTĪKLI", ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā ar SIA "KULDĪGAS ŪDENS, nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas, teritorijas uzturēšanas un autoostas darbības jomā ar SIA "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI". Vienlaikus izvērtējumā norādīts, ka, stabilizējoties enerģijas tirgum, vērtējama Pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizācijas lietderība ar mērķi apvienot darbības jomas un resursus.

Izvērtējot piegādāto pakalpojumu apjomu un ieņēmumus siltumapgādes un ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā, namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu jomā (*pielikums*), Kuldīgas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā kā vadošais siltumapgādes pakalpojumu sniedzējs atzīstams SIA "KULDĪGAS SILTUMTĪKLI", kā vadošais ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs – SIA "KULDĪGAS ŪDENS", vadošais namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu sniedzējs – SIA "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI". Ņemot vērā minēto, kā arī, lai izvairītos no papildus administratīvā sloga un nodrošinātu pakalpojumu sniegšanā iesaistīto resursu, tai skaitā cilvēkresursu, efektīvu pārvaldību un izmantošanu, kā arī resursu koncentrēšanu, kompetences pilnveidošanu un attīstību, ieteicams namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu, teritorijas uzturēšanas, autoostas darbības nodrošināšanu, siltumapgādes un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā Kuldīgas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā organizēt un nodrošināt vienas kapitālsabiedrības ietvaros atbilstoši vadošo pakalpojumu sniedzēju darbības virzieniem. Līdz ar to izskatāms jautājums par SIA "SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA" reorganizāciju sadalīšanas ceļā, kapitālsabiedrības daļu, kas saistīta ar siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu (darbības virzienu), pievienot SIA "KULDĪGAS SILTUMTĪKLI" kā iegūstošajai sabiedrībai, un daļu, kas saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu (darbības virzienu), pievienot SIA "KULDĪGAS ŪDENS" kā iegūstošajai sabiedrībai, un daļu, kas saistīta ar namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanu, teritorijas uzturēšanu, autoostas darbību (darbības virzienus), pievienot SIA "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI" kā iegūstošajai sabiedrībai.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128.panta pirmā daļā noteikts, ka publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija pieņem lēmumu par publiskas personas kapitālsabiedrības sadalīšanas uzsākšanu, savukārt 128.panta otrā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā daļā minētajā lēmumā nosaka iegūstošās sabiedrības kapitāla daļu turētāju.

Komerclikuma 336.panta pirmā daļā noteikts, ka sadalīšana ir process, kurā sabiedrība (sadalāmā sabiedrība) nodod savu mantu vienai sabiedrībai vai vairākām citām sabiedrībām (iegūstošās sabiedrības) sašķelšanas vai nodalīšanas ceļā, 336.panta otrā daļā noteikts, ka sašķelšanas gadījumā sadalāmā sabiedrība nodod visu savu mantu divām vai vairākām iegūstošajām sabiedrībām un beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa, savukārt 336.panta trešā daļa noteikts, ka sašķelšanas gadījumā sadalāmās sabiedrības dalībnieki kļūst par iegūstošo sabiedrību dalībniekiem saskaņā ar lēmumu par sabiedrības sašķelšanos.

Kā būtiskākie kapitālsabiedrību reorganizācijas ieguvumi minami:

- efektīvāka kapitālsabiedrību darbības pārraudzība (mazāks skaits kapitālsabiedrību mazāks skaits pārskatu un atskaišu jāanalizē);
- vienotu principu piemērošanas nodrošināšana konkrētā pakalpojuma tarifa (cenas) noteikšanai;
- vienoti pakalpojuma sniegšanas kvalitātes kritēriji;
- iespēja veikt izdevīgākus iepirkumus, ņemot vērā uzņēmuma lielumu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 22. panta pirmās daļas 5. punktu, ieteicams Kuldīgas novada domei lemt par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SKRUNDAS KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS” reorganizāciju, to sašķeļot – kapitālsabiedrības daļu, kas saistīta ar siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu (darbības virzienu), pievienojot SIA “KULDĪGAS SILTUMTĪKLI” kā iegūstošajai sabiedrībai, daļu, kas saistīta ar un ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu (darbības virzienu) pievienojot SIA “KULDĪGAS ŪDENS” kā iegūstošajai sabiedrībai, un daļu, kas saistīta ar namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanu, teritorijas uzturēšanu un autoostas darbību (darbības virzienus), pievienojot SIA “KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” kā iegūstošajai sabiedrībai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9., 21.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128., 130.pantu, 131.panta pirmo daļu, 132., 133., 134.pantu, Komerclikuma 336.panta otro, ceturto un sesto daļu, atklāti balsojot ar 11 balsīm „par” (*I. Astaševska, A. Roberts, A. Kimbors, A. Zvejniece, R. Valters, R. Ernsons, K. Ansons, D. Mellere, B. Mikāla, K. Upenieks, D. Kalniņa*), „pret” nav, „atturas” nav, Kuldīgas novada dome **nolemj**:

1. uzsākt SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” (turpmāk – Sadalāmā sabiedrība) reorganizāciju, to sadalot sašķelšanas ceļā, pievienojot SIA “KULDĪGAS SILTUMTĪKLI” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība Nr.1) daļu, kas saistīta ar siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu (darbības virziens), SIA “KULDĪGAS ŪDENS” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība Nr.2) daļu, kas saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu, un daļu, kas saistīta ar namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanu, teritorijas uzturēšanu un autoostas darbību (darbības virzienus), pievienojot SIA “KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība Nr.3);
2. noteikt, ka Iegūstošās sabiedrības Nr.1, Nr.2 un Nr.3 kapitāla daļu turētājs pēc reorganizācijas pabeigšanas ir Kuldīgas novada pašvaldība;
3. Iegūstošajai sabiedrībai Nr.1 saglabāt ar Kuldīgas novada domes 2021.gada 28. janvāra lēmumu Nr.58 “Par Kuldīgas novada pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “KULDĪGAS SILTUMTĪKLI” (protokols Nr.1) noteikto vispārējo stratēģisko mērķi: 1) organizēt siltumapgādi Kuldīgas novadā, nodrošinot sabiedriskā pakalpojuma (centralizētā siltumapgāde) sniegšanas nepārtrauktību, drošību un kvalitāti; 2) efektīvi pārvaldīt novada attīstībai stratēģiski nozīmīgu siltumapgādes ražošanas un pārvades infrastruktūru (t.sk. rekonstruēt, modernizēt un attīstīt), veicinot energoefektivitātes paaugstināšanu un ilgtspējīgu atjaunojamo energoresursu izmantošanu;

4. Iegūstošajai sabiedrībai Nr.2 saglabāt ar Kuldīgas novada domes 2020. gada 24. septembra lēmumu Nr.29 "Par līdzdalības pārvērtēšanu SIA „KULDĪGAS SILTUMTĪKLI” (protokols Nr.15) noteikto vispārējo stratēģisko mērķi: 1) sabiedriskā pakalpojuma (ūdensapgāde un kanalizācija) sniegšanas nepārtrauktība, drošība un kvalitāte, nodrošinot Latvijas valsts normatīvo aktu un ES direktīvu prasībām atbilstošu dzeramā ūdens ieguvī, sagatavošanu un padevi tīklā, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu, attīrīšanu un izlaidi, pēc iespējas samazinot ietekmi uz apkārtējo vidi; 2) ūdensapgādes uzlabošana, notekūdeņu un lietus ūdens savākšanas un attīrīšanas sistēmu attīstība, sistēmas apsaimniekošana un uzturēšana Kuldīgas novadā.
5. Iegūstošajai sabiedrībai Nr.3 saglabāt ar Kuldīgas novada domes 2023. gada 21. decembra lēmumu Nr.35 "Par līdzdalības pārvērtēšanu SIA „KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI” (protokols Nr.16) noteikto vispārējo stratēģisko mērķi:
 - 1) Kuldīgas novada pašvaldības iedzīvotāju interesēs nodrošināt:
 - pieejamus un profesionāli organizētus daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pakalpojumus, veicinot dzīvojamo ēku energoefektivitāti uzlabojošus pasākumus;
 - atbalsta sniegšanu iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā, uzturot, iznomājot un apsaimniekojot pašvaldības dzīvojamo platību;
 - efektīvu pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai svarīga nedzīvojamā nekustamā īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu;
 - publiskas lietošanas organizētas, sakoptas, drošas tirdzniecības vietas, veicinot nacionālās tradīcijas un uzņēmējdarbību;
 - sabiedriskā transporta pakalpojumu pieejamību, kvalitāti, drošumu, veicinot iedzīvotāju mobilitāti un apsaimniekojot autoostu, sniedzot autoostas pakalpojumus pasažieru pārvadājumu pakalpojuma sniedzējiem un pasažieriem;
 - 2) Nodrošināt pilsētas iedzīvotājiem un tās viesiem pieejamību labā kārtībā uzturētai parku, zaļo zonu, transporta un kapsētu infrastruktūrai;
 - 3) Iedzīvotāju un vides aizsardzības interesēs Kuldīgas novada pašvaldības teritorijā sniegt kvalitatīvu atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu, nodrošinot, ka visi atkritumi tiek savākti un izvesti:
 - veicot sadzīves atkritumu apsaimniekošanu neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
 - nodrošinot šķiroto atkritumu, būvgružu, lieltgabarieta atkritumu apsaimniekošanu, kā arī noliegtu elektropreču un bīstamo atkritumu pieņemšanu atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas atļaujai.
6. noteikt šādus reorganizācijas nosacījumus:
 - 6.1. Iegūstošās sabiedrības Nr.1 pamatkapitāls tiks palielināts, ieguldot tajā Sadalāmās sabiedrības daļu, kas saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu (darbības virzienu), bez jaunu dalībnieku uzņemšanas, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu;
 - 6.2. Iegūstošās sabiedrības Nr.2 pamatkapitāls tiks palielināts, ieguldot tajā Sadalāmās sabiedrības daļu, kas saistīta ar siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu (darbības virzienu), bez jaunu dalībnieku uzņemšanas, pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu;
 - 6.3. Iegūstošās sabiedrības Nr.3 pamatkapitāls tiks palielināts, ieguldot tajā Sadalāmās sabiedrības daļu, kas saistīta ar namu apsaimniekošanu un pārvaldīšanu, teritorijas uzturēšanu, autoostas darbību (darbības virzieniem).
7. Sadalāmā sabiedrība, Iegūstošā sabiedrība Nr.1, Nr.2 un Nr.3 reorganizācijas prospektu nesagatavo;

8. Sadalāmās sabiedrības, Iegūstošās sabiedrības Nr.1, Nr.2 un Nr.3 reorganizācijas lēmumu un reorganizācijas līgumu revidents nepārbauda;
9. Sadalāmās sabiedrības darījumi Iegūstošajā sabiedrībā Nr.1, Nr.2 un Nr.3 tiks uzskatīti par Iegūstošās sabiedrības Nr.1, Nr.2 un Nr.3 darījumiem ar reorganizācijas spēkā stāšanās brīdi;
10. Sadalāmās sabiedrības izpildinstitūcija beidz savu darbību ar dienu, kad šajā lēmumā aprakstītā reorganizācija tiks reģistrēta komercreģistrā;
11. Iegūstošās sabiedrības Nr.1, Nr.2 un Nr.3 valde paliek līdzšinējā skaitliskajā un personāla sastāvā;
12. saskaņā ar piemērojamajiem darba tiesību regulējošajiem normatīvajiem aktiem ar reorganizācijas reģistrēšanas brīdi komercreģistrā Iegūstošā sabiedrība Nr.1, Nr.2 un Nr.3 pārņems darba līgumus ar Sadalāmās sabiedrības darbiniekiem atbilstoši katras kapitālsabiedrības pamatdarbības veidam un šī lēmuma 1.punktā norādītajam. Reorganizācijas procesa rezultātā darba tiesiskās attiecības ar darbiniekiem netiks pārtrauktas. Reorganizācijas procesam nav tiešas ietekmes uz nodarbinātības nosacījumiem;
13. uzdot Pašvaldībai piederošo kapitāla daļu turētāja pārstāvim dalībnieku sapulcēs pieņemt attiecīgus lēmumus par Sadalāmās sabiedrības, Iegūstošās sabiedrības Nr.1, Nr.2 un Nr.3 reorganizāciju atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma un Komerclikuma noteikumiem;
14. uzdot Sadalāmās sabiedrības valdei veikt tirgus izpēti eksperta, kurš iekļauts Komercreģistra mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā, izvēlei Sadalāmās sabiedrības mantas pietiekamības novērtēšanai, lai noteiktu tās pietiekamību Iegūstošās sabiedrības Nr.1, Nr.2 un Nr.3 pamatkapitāla palielināšanai. Eksperta piesaisti finansēt no Sadalāmās sabiedrības finanšu līdzekļiem;
15. uzdot reorganizācijā iesaistīto kapitālsabiedrību valdēm savu pilnvaru ietvaros reorganizācijas gaitā ievērot un izpildīt Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā, Komerclikumā un Darba likumā noteiktās reorganizācijas procesā veicamās darbības un to veikšanas termiņus, kā arī noteikto pienākumu izpildi;
16. pieņemt zināšanai reorganizācijas līguma un reorganizācijas procesa laika grafika projektu (pielikumā);
17. lēmuma izpildes kontroli uzdot Pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. Kuldīgas novada pašvaldības kapitālsabiedrību darbības apjoms siltumapgādes, ūdenssaimniecības pakalpojumu, namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas jomā, autoostas darbībā.
2. Informatīvs Reorganizācijas līguma projekts.
3. Informatīvs reorganizācijas procesa laika grafika projekts, 1 Excel formāta izklājlapa.

Lēmums nosūtāms: SIA “SKRUNDAS KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA”, SIA „KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI”, SIA „KULDĪGAS SILTUMTĪKLI”, SIA "KULDĪGAS ŪDENS", Finanšu un ekonomikas nodaļai, Mārketinga un sabiedrisko attiecību nodaļai, Administratīvajai nodaļai, auditori D. Encei, Kapitālpārvaldības nodaļas vadītājai I. Kaltņiecei, Skrundas pilsētas un Skrundas pagasta pārvaldei.

[..]

Sēdi vadīja

Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja

(paraksts)

I. Astaševska

Protokolēja

Administratīvās nodaļas vadītāja vietniece

(paraksts)

L.Dambergā

IZRAKSTS PAREIZS

Kuldīgas novada pašvaldības

Priekšēdētājas palīdze

(paraksts)*

G.Ivanovska

Kuldīgā, datums skatāms laika zīmogā

* ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU